

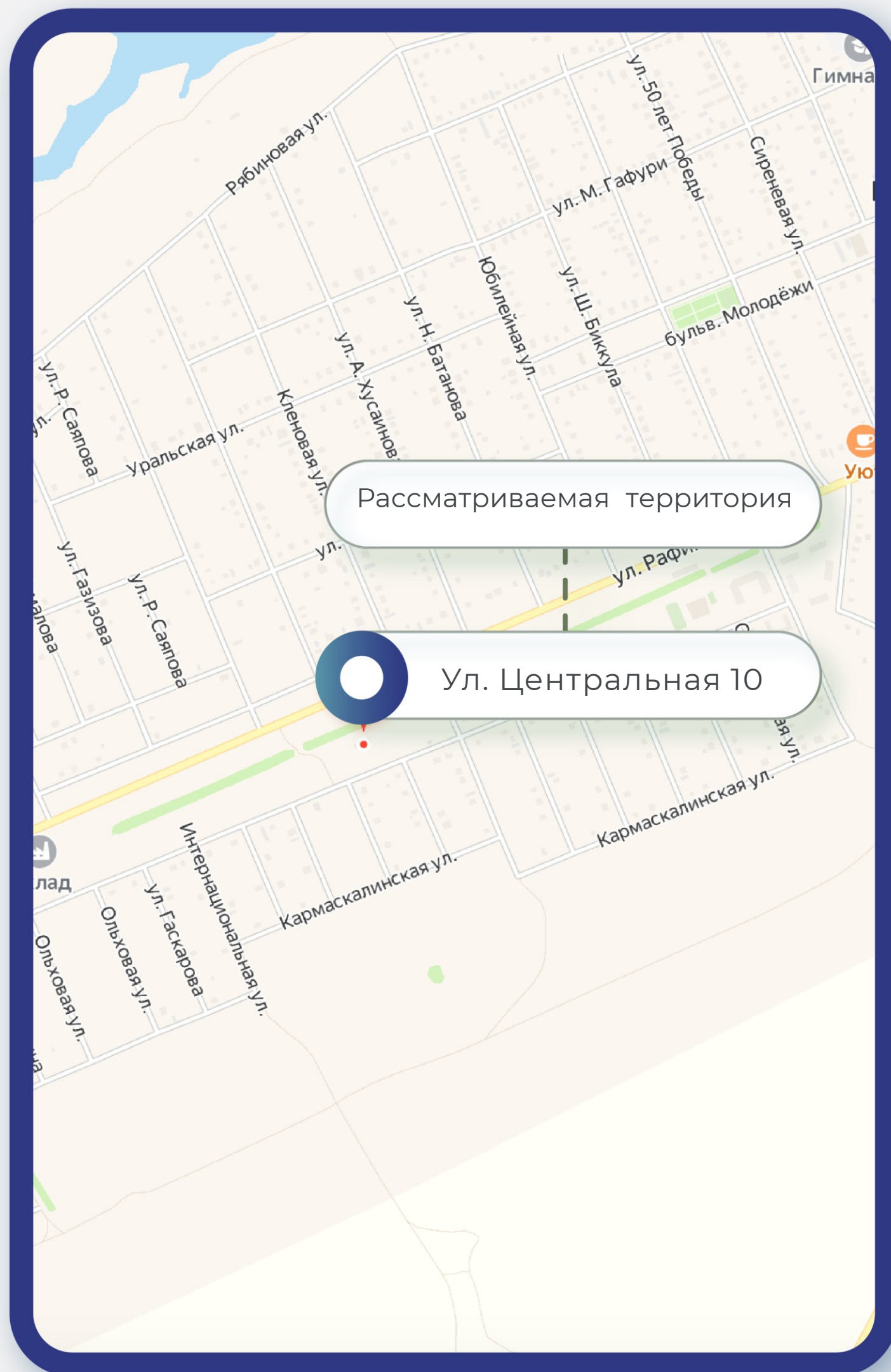
Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 02:31:110231:674, общей площадью 2 754 кв. м, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Кармаскалинский, с/с. Кармаскалинский, с. Кармаскалы, ул. Центральная, д. 10

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

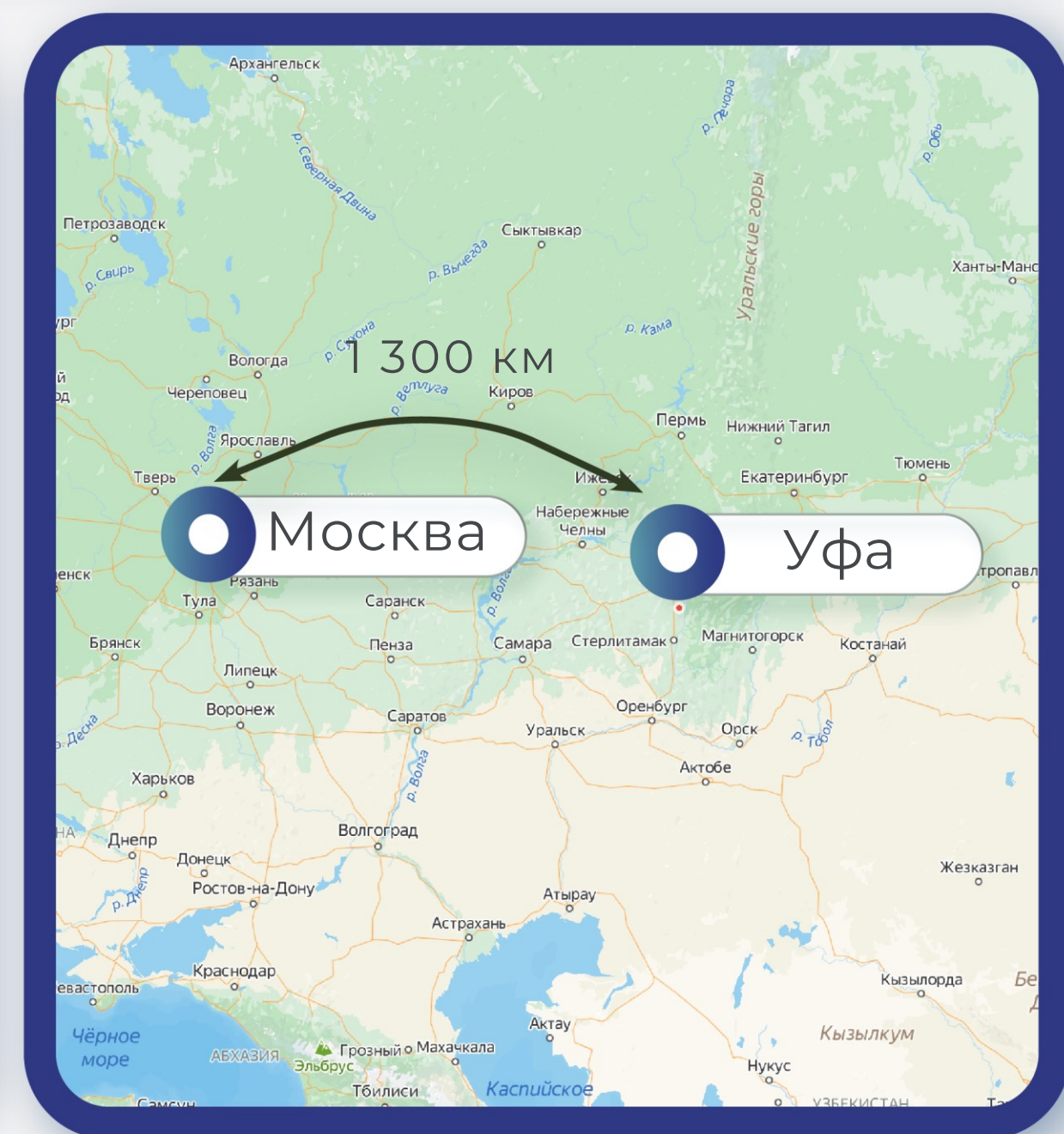
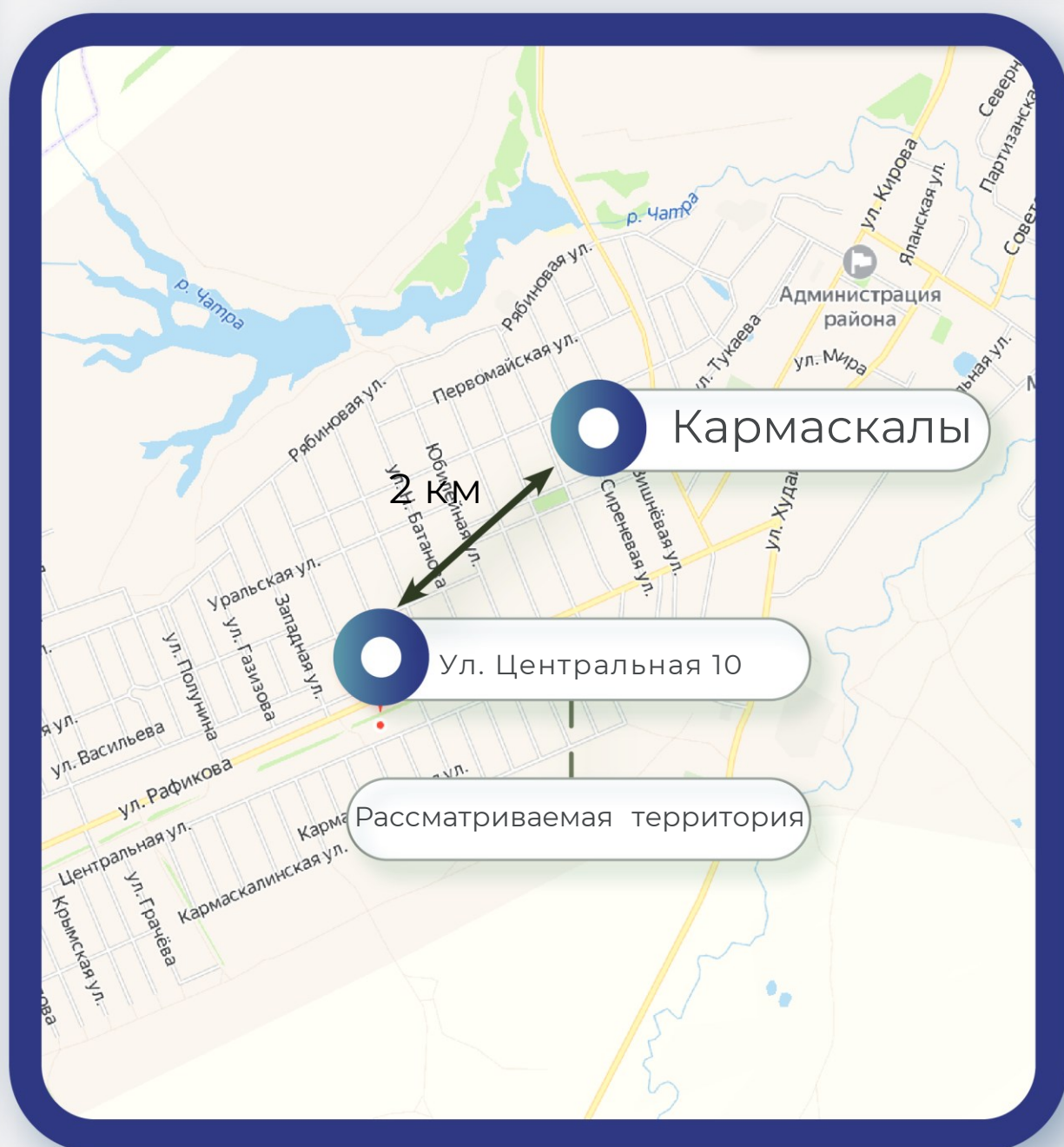


Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

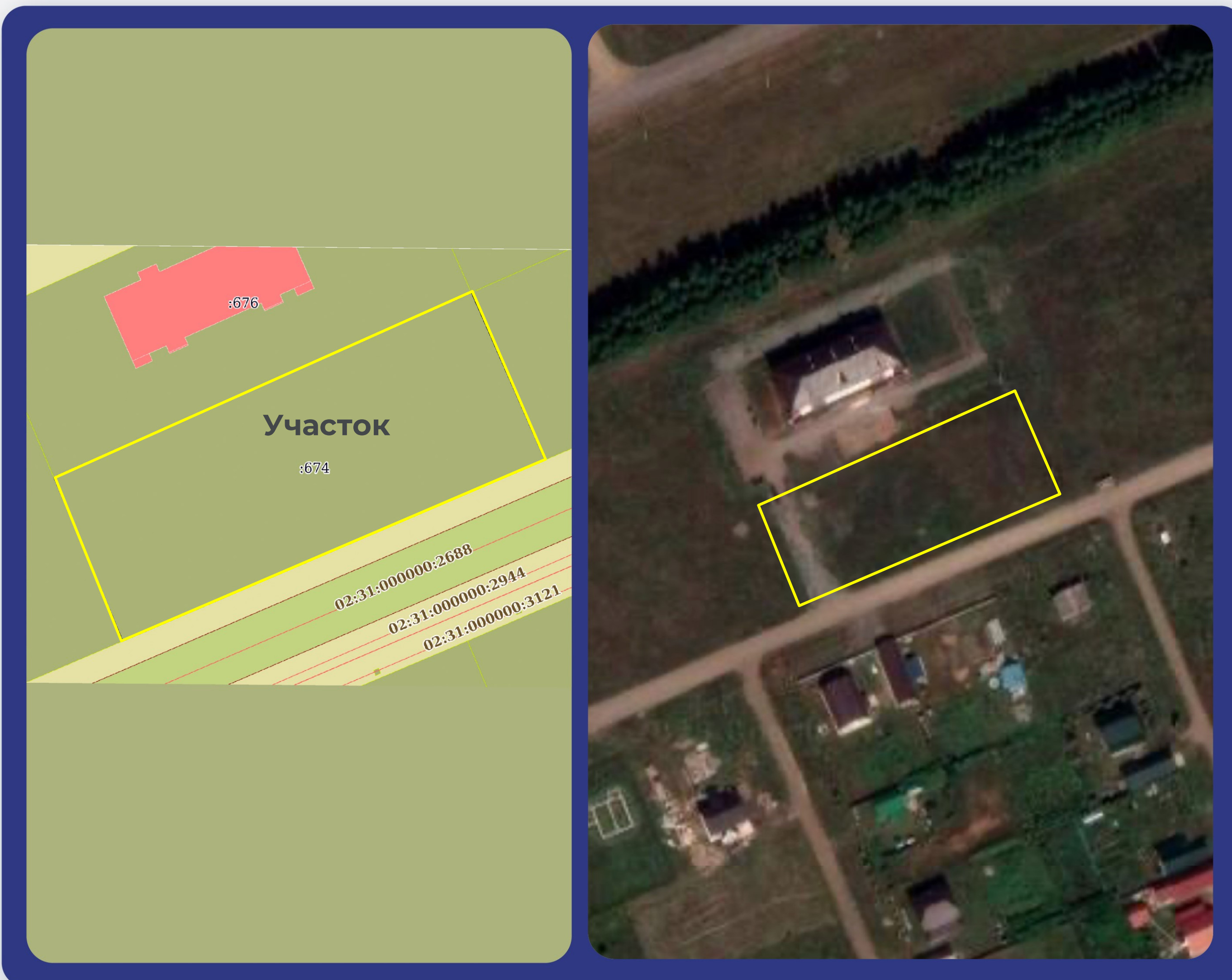


Кармаскалы — село, административный центр Кармаскалинского района и Кармаскалинского сельсовета Республики Башкортостан. Село расположено на слиянии двух рек - Сатра и Карламан. Находится в 39 км к югу от Уфы. Деревня основана по договорной записи башкир и мишарей от 16 марта 1758 г. Исекеем Алмеевым, Усманом Юсуповым. Деревня росла за счёт новых припусков мишарей. С 1930 г. — районный центр Кармаскалинского района. В 1920 г. проживало 3767 человек. Со второй половины XIX в. здесь было 3 мечети и столько же школ. В 2002 г. была 1 мечеть.



Характеристика имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер 02:31:110231:674

Общая площадь 2 754 м²

Вид права Аренда

Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования для строительства многоквартирного жилого дома



Начальная стоимость лота

1 922 000 руб., с учетом НДС



Размер задатка

192 200 рублей



Дата окончания приема заявок

28.04.2025



Дата проведения аукциона

28.05.2025



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procurement/COM28032500094>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183